



Rada seniorů České republiky, z. s. s.

nám. W. Churchilla 2, 130 00 Praha 3

Telefon: +420 234 462 074-7

Web adresa: www.rscr.cz

E-mail: rscr@rscr.cz

Dipl.-Pol. **Jana Maláčová**, MSc.
ministřině práce a soc. věcí ČR
Na poříčním právu 1/376
128 01 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne Naše značka (uved'te v odpovědi) Vyřizuje/linka V Praze dne 24. listopadu 2020

Věc: Stanovisko k Návrhu nařízení vlády, kterým se pro účely příspěvku na bydlení ze státní sociální podpory pro rok 2021 stanoví výše nákladů srovnatelných s nájemným, částek, které se započítávají za pevná paliva, a částek normativních nákladů na bydlení

Vážená paní ministryně,

děkujeme za možnost připomínkovat uvedený návrh nařízení vlády k nastavení výše příspěvku na bydlení pro rok 2021, který má zásadní význam pro finanční dostupnost nájemního bydlení osamocených seniorek a seniorů v Praze, Brně a v dalších krajských i statutárních městech. Rada seniorů České republiky dlouhodobě upozorňuje na zastaralé nastavení a také na nedostatečnou funkčnost této sociální dávky pro byty užívané na základě nájemní smlouvy, která je výrazně podhodnocena pro Prahu, Brno a ostatní krajská města. **Osamoceným seniorkám a seniorům žijícím v nájemních bytech zde stát dlouhodobě nezajišťuje jejich ústavní právo na důstojné stáří!**

Normativní náklady na bydlení a tím potažmo příspěvek na bydlení pro rok 2021 jsou nastavovány v nestabilním prostředí a v neobvyklých časech ekonomických a sociálních důsledků covidové pandemie. Reakce pronajímatelů na stagnaci nájmu v roce letošním a na očekávaný pokles příjmů v roce příštím lze těžko předvídat. Navíc některé městské samosprávy ohlašují záměr vykompenzovat očekávané snížení daňových příjmů v roce 2021 navýšením nájemného v obecních bytech. Právě tato realita může podnítit růst nájmu komerčních. Například hlavní město Praha uvažuje o navýšení nájemného v městských bytech více než dvojnásobně.

Nastavené normativní náklady na bydlení v bytech užívaných na základě nájemní smlouvy pro rok 2020 vykompenzovaly náklady na bydlení osamocených osob v Praze z 55,5 %, v Českých Budějovicích z 68,9 %, v Plzni z 63,3 %, v Karlových Varech z 66,7 %, v Ústí nad Labem ze 75,3 %, v Liberci ze 66,4 %, v Hradci Králové z 65,6 %, v Pardubicích ze 62,1 %, v Jihlavě z 53,4 %, v Brně z 55,2 %, v Olomouci ze 66,4 %, ve Zlíně z 59,7 % a v Ostravě ze 72,5 %. Přitom nastavená kompenzace nákladů na bydlení příspěvkem na bydlení má v Praze činit 65 % a v ostatních městech 70 %. Při takto nastavené progresivitě příspěvku na bydlení zůstalo osamocenému seniorovi s průměrným starobním důchodem v Praze po zaplacení nákladů na bydlení v bytě o velikosti 38 m² podlahové plochy 137 Kč na den a osamocenému seniorce bydlící ve stejné velkém bytě 85 Kč na den. V Brně pak osamocenému seniorovi 198 Kč na den a osamocenému seniorce 130 Kč na den. Pro rok 2021 se navrhuje normativní náklady pro hlavní město Prahu navýšit u osamocených osob o 198 Kč, v Brně o 144 Kč a v ostatních krajských městech o 138 až 144 Kč. **Tedy, dlouho kritizovaný problém každoročně podhodnoceného příspěvku na bydlení zase řešen není!**

V nejisté situaci roku 2021 nelze k navrhovanému nastavení příspěvku na bydlení zaujmout kvalifikované stanovisko. Symbolické meziroční navýšení dávky finanční dostupnost nájemního bydlení osamocených seniorek a seniorů z Prahy a dalších velkých měst systémově neřeší, pro Radu seniorů České republiky je tento stav nepřijatelný! Od ministerstva práce a sociálních věcí, vlády a Parlamentu ČR požadujeme urychlené schválení dlouho připravované nové sociální dávky „Přídavku na bydlení“. Seniorská populace od nové sociální dávky očekává funkční systémové změny a vyšší sociální ochranu.

Podáváme toto stanovisko a jsme s úctou

Zdeněk Pernes
předseda RS ČR