



Rada seniorů České republiky, s. s.

Nám. W. Churchilla 2, 113 59 Praha 3

Telefon: +420 234 462 073-7

Web adresa: www.rscr.cz

E-mail: rscr@rscr.cz

M,

JUDr. Naděžda Břeská

Ministerstvo práce a soc. věcí ČR

Na poříčním právu 1

128 01 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne Naše značka (uveďte v odpovědi) Vyřizuje/linka V Praze dne 23. listopadu 2015

Věc: Stanovisko a zásadní připomínka k návrhu nařízení vlády, kterým se pro účely příspěvku na bydlení ze státní sociální podpory pro rok 2016 stanoví výše nákladů srovnatelných s nájemným, částek, které se započítávají za pevná paliva, a částek normativních nákladů na bydlení

Vážená paní ředitelko,

děkujeme za možnost připomínkovat výše uvedený návrh nařízení vlády o nastavení příspěvku na bydlení pro rok 2016, který má zásadní význam pro finanční dostupnost nájemního bydlení seniorů v Praze, Brně, Plzni, Liberci, Olomouci, ve Zlíně a v dalších statutárních městech.

V roce 2015, prvně v historii, došlo přes velký odpor Rady seniorů České republiky k meziročnímu snížení nastavených částek normativních nákladů na bydlení v bytech užívaných na základě nájemní smlouvy. A to s odůvodněním ministerstva práce a sociálních věcí, že oproti roku 2014 dojde v roce 2015 k meziročnímu poklesu nákladů na bydlení. Normativní náklady na bydlení pro rok 2015 tak byly sníženy o 1,12 % až 1,28 % v Praze, o 1,62 % až 1,79 % ve městech nad 100 000 obyvatel, o 1,74 % až 1,91 % ve městech 50 000 až 99 999 obyvatel, o 2,16 % až 2,34 % ve městech 10 000 až 49 999 obyvatel a o 1,58 % až 1,79 % ve městech do 9 999 obyvatel. Snížení částek bylo realizováno též u normativních nákladů na bydlení v družstevních bytech a v bytech vlastníků. Na chybné nastavení částek Rada seniorů důrazně upozorňovala s tím, že nedojde k meziročnímu poklesu, ale naopak k meziročnímu nárůstu nákladů na bydlení, obdobně jako v uplynulých letech. Na základě kvalifikovaných propočtů jsme dokladovali MPSV, že kromě poklesu cen elektřiny dojde k nárůstu cen nájemného, plynu, tepla, vodného a stočného i ceny odvozu komunálního odpadu, tedy u všech cen ostatních. Tyto argumenty ministerstvo ani potažmo vláda neakceptovala! **Cenový vývoj roku 2015 ale propočty Rady seniorů ČR potvrdil, ceny nájemného za tři čtvrtletí meziročně vzrostly o 0,9 %, ceny plynu o 3,5 %, ceny tepla a teplé vody o 2,2 %, vodného a stočného o 3,1 %, pevných paliv o 0,9 % a ceny ostatních služeb souvisejících s bydlením o 1,6 %!** Pouze ceny elektřiny nepatrně poklesly, a to meziročně o 0,3 %. Speklativní úprava částek normativních nákladů na bydlení roku 2015 snížila výpočtový základ pro rok 2016.

Návrh MPSV na nastavení normativních nákladů na bydlení v bytech užívaných na základě nájemní smlouvy 2016 pouze navrácí stav na úroveň roku 2014! Tj. zcela anuluje cenový růst nákladů na bydlení roku 2015 a navíc nedostatečně ošetřuje předpokládaný cenový růst nákladů na bydlení v roce 2016. Tedy chybné snížení částek roku 2015 se navrhuje zcela

odepsat! S tímto spekulativním postupem Rada seniorů České republiky zásadně nesouhlasí. Výpočtový základ pro nastavení normativních nákladů na bydlení 2016 musí vycházet z roku 2014 (Nařízení vlády č.440/2013 Sb.), nikoliv z roku 2015 (Nařízení vlády č.327/2014 Sb.) Tato připomínka je zásadní.

Za akceptování opodstatněné zásadní připomínky předem děkujeme a jsme s úctou

Dr. Zdeněk Pernes
předseda RS ČR