

Zvýšení nájemného od 1. 1. 2008

Standardní byty

Tabulka č. 2

Oblast	Katastrální území	Cílové nájemné k 1.1.2010			27,42 Kč/2006			20,56 Kč/2006		
		dle 2007	dle 2008	%	2007	%	max. 2008	2007	%	max. 2008
1	Město Brno	80,58 Kč	86,00 Kč	6,73	35,89 Kč	33,8	48,02 Kč	28,92 Kč	43,8	41,58 Kč
2	Staré Brno, Stránice, Veverí, Černá Pole	71,31 Kč	80,68 Kč	13,14	34,82 Kč	32,3	46,06 Kč	28,06 Kč	42,2	39,90 Kč
3	Pisárky, Žabovřesky, Královo Pole, Lesná	71,31 Kč	82,47 Kč	15,65	34,82 Kč	33,3	46,41 Kč	28,06 Kč	43,2	40,18 Kč
	Pisárky/MČ Brno-Jundrov				34,28 Kč	33,9	45,90 Kč	26,73 Kč	45,5	38,89 Kč
	Pisárky/MČ Brno-Kohoutovice				30,00 Kč	40,0	42,00 Kč			
4	Řečkovice, Jundrov, Komín, Medlánky	80,58 Kč	86,00 Kč	6,73	35,89 Kč	33,8	48,02 Kč	28,92 Kč	43,8	41,58 Kč
	Komín/MČ Brno-Komín				34,82 Kč	35,1	47,04 Kč	26,11 Kč	48,7	38,82 Kč
	Jundrov/MČ Brno-Jundrov				34,28 Kč	35,8	46,55 Kč	25,70 Kč	49,5	38,42 Kč
	Medlánky/MČ Brno-Medlánky				27,42 Kč	46,3	40,11 Kč	20,56 Kč	61,1	33,12 Kč
5	Štýřice, Ponava, Černovice, Židenice, Maloměřice, Husovice, Obřany, Komárov	71,31 Kč	77,17 Kč	8,22	34,82 Kč	30,4	45,40 Kč	28,06 Kč	40,1	39,31 Kč
	Komárov/MČ Brno-jih				27,42 Kč	41,1	38,68 Kč	20,56 Kč	55,4	31,95 Kč
6	Zábřdovice, Trnitá	57,67 Kč	61,68 Kč	6,95	33,01 Kč	23,2	40,66 Kč	26,60 Kč	32,4	35,21 Kč
	Trnitá/MČ Brno-jih				27,42 Kč	31,0	35,92 Kč	20,56 Kč	44,2	29,64 Kč
7	Líšeň, Slatina, Bohunice, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Bosonohy, Bystrc, Kohoutovice, Líšeň	51,08 Kč	54,72 Kč	7,13	32,02 Kč	19,6	38,29 Kč	25,80 Kč	28,5	33,15 Kč
	Nový Lískovec/MČ Brno-N.Lískovec - nereg.				30,71 Kč	21,2	37,22 Kč	23,03 Kč	33,4	30,72 Kč
	Líšeň/MČ Brno-Líšeň - zateplené				30,16 Kč	21,9	36,76 Kč	22,62 Kč	34,2	30,35 Kč
	Kohoutovice/MČ Brno-Kohoutovice				30,00 Kč	22,1	36,63 Kč			
	Bystrc/MČ Brno-Bystrc				28,13 Kč	24,8	35,10 Kč			
	Líšeň/MČ Brno-Líšeň - k privatizaci, Bosonohy/MČ Brno-Bosonohy				27,42 Kč	25,9	34,52 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
8	Mokrá Hora, Soběšice, Ivanovice, Kníničky	51,08 Kč	54,72 Kč	7,13	32,02 Kč	19,6	38,29 Kč	25,80 Kč	28,5	33,15 Kč
	Soběšice, Ivanovice, Kníničky				27,42 Kč	25,9	34,52 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
9	Žebětín, Jehnice, Ořešín, Útěchov	51,08 Kč	54,72 Kč	7,13	32,02 Kč	19,6	38,29 Kč	25,80 Kč	28,5	33,15 Kč
	Žebětín, Jehnice, Ořešín, Útěchov				27,42 Kč	25,9	34,52 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
10	Horní Hešpice, Dolní Heršpice, Přízřenice, Holásky, Brněnské Ivanovice	51,08 Kč	54,72 Kč	7,13	32,02 Kč	19,6	38,29 Kč	25,80 Kč	28,5	33,15 Kč
	Holásky, Brn. Ivanovice/MČ Brno-Tuřany				31,00 Kč	20,8	37,44 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
11	Tuřany, Dvorská, Chrlice	51,08 Kč	54,72 Kč	7,13	32,02 Kč	19,6	38,29 Kč	25,80 Kč	28,5	33,15 Kč
	Tuřany, Dvorská/MČ Brno-Tuřany				31,00 Kč	20,8	37,44 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
	Chrlice/MČ Brno-Chrlice				27,42 Kč	25,9	34,52 Kč	20,56 Kč	38,5	28,47 Kč
12	Sadová	71,31 Kč	80,68 Kč	13,14	34,82 Kč	32,3	46,06 Kč	28,06 Kč	42,2	39,90 Kč

Základní cena z roku 2006

Maximum dle sdělení MMR č. 333/2006 Sb.

Maximum dle sdělení MMR č. 151/2007 Sb.

Zvýšení nájemného od 1. 1. 2008

Byty se sníženou kvalitou

Tabulka č. 2

Oblast	Katastrální území	Cílové nájemné k 1.1.2010			15,98 Kč/2006			11,43 Kč/2006		
		dle 2007	dle 2008	%	2007	%	max. 2008	2007	%	max. 2008
1	Město Brno	72,52 Kč	77,40 Kč	6,73	23,33 Kč	49,1	34,78 Kč	18,13 Kč	62,2	29,40 Kč
2	Staré Brno, Stránice, Veverí, Černá Pole	64,18 Kč	72,61 Kč	13,13	22,62 Kč	47,5	33,36 Kč	17,59 Kč	60,4	28,21 Kč
3	Pisárky, Žabovřesky, Královo Pole, Lesná	64,18 Kč	74,22 Kč	15,64	22,62 Kč	48,6	33,61 Kč	17,59 Kč	61,6	28,42 Kč
	Pisárky/MČ Brno-Jundrov				20,77 Kč	52,8	31,73 Kč			
4	Řečkovice, Jundrov, Komín, Medlánky	72,52 Kč	77,40 Kč	6,73	23,33 Kč	49,1	34,78 Kč	18,13 Kč	62,2	29,40 Kč
	Komín/MČ Brno-Komín				20,29 Kč	56,2	31,69 Kč	14,50 Kč	74,7	25,33 Kč
	Jundrov/MČ Brno-Jundrov				19,98 Kč	57,0	31,36 Kč	14,29 Kč	75,6	25,09 Kč
	Medlánky/MČ Brno-Medlánky				15,98 Kč	69,2	27,03 Kč	12,00 Kč	86,1	22,33 Kč
5	Štýřice, Ponava, Černovice, Židenice, Maloměřice, Husovice, Obřany, Komárov	64,18 Kč	69,45 Kč	8,21	22,62 Kč	45,3	32,86 Kč	17,59 Kč	58,1	27,80 Kč
	Komárov/MČ Brno-jih				15,98 Kč	63,2	26,07 Kč	12,00 Kč	79,5	21,54 Kč
6	Zábřovice, Trnitá	51,90 Kč	55,52 Kč	6,97	21,44 Kč	37,3	29,43 Kč	16,68 Kč	49,3	24,90 Kč
	Trnitá/MČ Brno-jih				15,98 Kč	51,4	24,19 Kč	12,00 Kč	66,6	19,99 Kč
7	Líšeň, Slatina, Bohunice, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Bosonohy, Bystrc, Kohoutovice, Líšeň	45,98 Kč	49,25 Kč	7,11	20,80 Kč	33,3	27,72 Kč	16,18 Kč	44,9	23,44 Kč
	Nový Lískovec/MČ Brno-N. Lískovec - nereg.				17,90 Kč	40,1	25,07 Kč	12,80 Kč	56,7	20,05 Kč
	Líšeň/MČ Brno-Líšeň - zateplené				17,58 Kč	40,9	24,77 Kč	12,57 Kč	57,6	19,81 Kč
	Líšeň/MČ Brno-Líšeň - k privatizaci, Bosonohy/MČ Brno-Bosonohy				15,98 Kč	45,5	23,25 Kč	12,00 Kč	60,1	19,21 Kč
8	Mokrá Hora, Soběšice, Ivanovice, Kníničky	45,98 Kč	49,25 Kč	7,11	20,80 Kč	33,3	27,72 Kč	16,18 Kč	44,9	23,44 Kč
	Soběšice, Ivanovice, Kníničky				15,98 Kč	45,5	23,25 Kč	12,00 Kč	60,1	19,21 Kč
9	Žebětín, Jehnice, Ořešín, Útěchov	45,98 Kč	49,25 Kč	7,11	20,80 Kč	33,3	27,72 Kč	16,18 Kč	44,9	23,44 Kč
	Žebětín, Jehnice, Ořešín, Útěchov				15,98 Kč	45,5	23,25 Kč	12,00 Kč	60,1	19,21 Kč
10	Horní Hešpice, Dolní Hešpice, Přízřenice, Holásky, Brněnské Ivanovice	45,98 Kč	49,25 Kč	7,11	20,80 Kč	33,3	27,72 Kč	16,18 Kč	44,9	23,44 Kč
	Holásky, Brn. Ivanovice/MČ Brno-Tuřany				15,98 Kč	45,5	23,25 Kč	15,00 Kč	48,6	22,29 Kč
11	Tuřany, Dvorská, Chrlice	45,98 Kč	49,25 Kč	7,11	20,80 Kč	33,3	27,72 Kč	16,18 Kč	44,9	23,44 Kč
	Tuřany, Dvorská/MČ Brno-Tuřany							15,00 Kč	48,6	22,29 Kč
	Chrlice/MČ Brno-Chrlice				15,98 Kč	45,5	23,25 Kč	12,00 Kč	60,1	19,21 Kč
12	Sadová	64,18 Kč	72,61 Kč	13,13	22,62 Kč	47,5	33,36 Kč	17,59 Kč	60,4	28,21 Kč

Základní cena z roku 2006

Maximum dle sdělení MMR č. 333/2006 Sb.

Maximum dle sdělení MMR č. 151/2007 Sb.

			min. tabulková sazba